



commune de
THOREE LES PINS

**COMPTE-RENDU
DU CONSEIL MUNICIPAL ORDINAIRE
DU 07 JUIN 2021**

1

Le Conseil Municipal, légalement convoqué le trois mai deux mil vingt-et-un s'est réuni à la Mairie le dix mai deux mil vingt-et-un à vingt heures trente minutes, en séance ordinaire, sous la présidence de M. Joël LELARGE, Maire.

Étaient présents : Mesdames Amandine DUGUET, Aurélia PIRON, Joëlle GERMOND, Patricia BOURDIN, Karine SHAHIN, Messieurs Joël LELARGE, Patrick JAUNAY, Arnaud GAULTIER, Jean-Luc BOURGOIN, Patrick CHOLLET, Eric PELE, David DOIRE et Michel GOSSE.

Absente excusée : Mme Odile VEDIE PELLETIER (pouvoir à Mme Karine SHAHIN) et Mme Noémi BINOIS (pouvoir à Mme Amandine DUGUET).

Secrétaire de séance : Mme Amandine DUGUET.

Monsieur le Maire ouvre la séance et demande de rajouter à l'ordre du jour le point suivant :

*Demande de fonds de concours 2015-2020 : Réfection des peintures des deux portes d'accès à l'église
Les membres du Conseil Municipal acceptent à l'unanimité des membres présents.

01 - APPROBATION DU COMPTE-RENDU DU 10 MAI 2021

Aucune remarque n'est énoncée sur le compte-rendu de séance du 10 mai 2021 qui est de ce fait adopté à l'unanimité.

02 - ETUDES ET SIGNATURE DES DEVIS

Délibération N°061-20210706D

M. le Maire présente un état récapitulatif de l'ensemble des devis à valider par thème :

① **Travaux de rénovation en mairie**

Intitulés des travaux	Entreprises	Montant HT
Toiture WC	Ets LANDAIS	2 604,67 €
Volets roulants	LEJEUNE Damien	2 988,63 €
	Multibat Services	2 204,20 €
Volets roulants solaires	LEJEUNE Damien	3 346,97 €
	Multibat Services	2 467,50 €
Alimentation électrique des volets roulants	SARL CHEVE	1 154,84 €
	CERCLEUX Elec	507,50€

Après en avoir délibéré, les membres du Conseil décident de retenir les entreprises suivantes et autorisent M. le Maire à signer les devis :

Toiture WC : Ets LANDAIS pour un montant de 2 604,67 € HT

Volets roulants solaires : Multibat Services pour un montant de 2 467.50 € HT

Le montant total des travaux/achats s'élèvent à 5 072,17 € HT.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

② **Création d'un site WEB**

Entreprises	Montant HT
L'Atelier du Voisin	3 225,00 €
Althea Solutions	4 530,00 €

Après en avoir délibéré, les membres du Conseil décident de retenir l'entreprise L'Atelier du Voisin pour un montant de 3 225,00 € HT et autorisent M. le Maire à signer le devis.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

③ **Aménagement d'un espace jeux**

Intitulés des travaux/achats	Entreprises	Montant HT
Clôture et portillon	Nourisson Paysage	3 205,63 €
	Jardins du Baugeois	5 183,80 €
	Maudet Paysage	3 269,65 €
Table et Banc	France Collectivités (2 bancs)	627,00 €
	Idéo Equipement (table PMR)	855,80 €
Structure et jeux à ressort	Quali-Cité	5 119,70 €
Copeaux	Colori Parc	1 549,00 €
	Fibre Verte	1 752,00 €
	Matières vivantes valorisation	480,00 €
Entourage jeux de pétanque	Jardins du Baugeois	2 275,06 €
	Le Gars	783,80 €
	Briloir (Bricomarché)	484,33 €

Après en avoir délibéré, les membres du Conseil décident de retenir les entreprises suivantes et autorisent M. le Maire à signer les devis :

Clôture et portillon : Nourisson Paysage pour un montant de 3 205,63 €

Table : France Collectivités pour un montant de 627,00 € HT

Banc : Idéo Equipements pour un montant de 855,80 € HT

Structure et jeux à ressort : Société Quali-Cité pour un montant de 5 119,70 € HT

Copeaux : Matières Vivantes Valorisation pour un montant de 480,00 € HT

Entourage jeux de pétanque : Bricomarché pour un montant de 484,33 € HT

Le montant total des travaux/achats s'élèvent à 10 772,46 € HT.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

④ Achat d'un ensemble de cuisson pour le commerce

Entreprises	Montant HT
Dalkia Solutions	7 314,00 €

Après en avoir délibéré, les membres du Conseil décident de retenir l'entreprise Dalkia Solutions pour un montant de 7 314,00 €HT et autorisent M. le Maire à signer le devis.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

⑤ Réfection des peintures des deux portes d'accès à l'église

Entreprises	Montant HT
Boulfray	1 191,57 €
SARL Peinture MENARD CORDON	1029,09 €

Après en avoir délibéré, les membres du Conseil décident de retenir la SARL Peinture MENARD CORDON pour un montant de 1 029,09 €HT et autorisent M. le Maire à signer le devis.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

03 - DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS 2015-2020 : AMÉNAGEMENT D'UN ESPACE JEUX

Délibération N°062-20210706D

M. le Maire expose aux membres du Conseil Municipal le projet d'aménagement d'un espace jeux dans le lotissement. Le montant global prévisionnel de ces achats s'élève à 10 772,46 € HT.

Il est précisé que dans le cadre de recherche de partenaire financier, il est possible de solliciter un fonds de concours auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- approuve le présent exposé,
- confirme les achats et travaux à réaliser,
- approuve le plan de financement prévisionnel,
- sollicite auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois l'obtention d'un fonds de concours sur 2015-2020, soit 5 386,00 € HT,
- autorise M. le Maire à signer tous les documents correspondants.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

04 - DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS 2015-2020 : TRAVAUX DE RÉNOVATION EN MAIRIE

Délibération N°063-20210706D

M. le Maire expose aux membres du Conseil Municipal le projet des travaux de rénovation en mairie. Le montant global prévisionnel de ces achats s'élève à 5 072,17 € HT.

Il est précisé que dans le cadre de recherche de partenaire financier, il est possible de solliciter un fonds de concours auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- approuve le présent exposé,

- confirme les achats et travaux à réaliser,
- approuve le plan de financement prévisionnel,
- sollicite auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois l'obtention d'un fonds de concours sur 2015-2020, **soit 2 536,00 € HT**,
- autorise M. le Maire à signer tous les documents correspondants.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

05 - DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS 2015-2020 : CRÉATION D'UN SITE WEB
Délibération N°064-20210706D

M. le Maire expose aux membres du Conseil Municipal le projet de création d'un site internet pour la commune. Le montant global prévisionnel de ces achats s'élève à 3 225,00€ HT.

Il est précisé que dans le cadre de recherche de partenaire financier, il est possible de solliciter un fonds de concours auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- approuve le présent exposé,
- confirme le projet à réaliser,
- approuve le plan de financement prévisionnel,
- sollicite auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois l'obtention d'un fonds de concours sur 2015-2020, **soit 1 612,00 € HT**,
- autorise M. le Maire à signer tous les documents correspondants.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

06 - DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS 2015-2020 : ACHAT D'UN ENSEMBLE DE CUISSON POUR LE COMMERCE
Délibération N°065-20210706D

M. le Maire expose aux membres du Conseil Municipal le projet d'achat d'un ensemble de cuisson pour le commerce. Le montant global prévisionnel de ces achats s'élève à 7 314,00 € HT.

Il est précisé que dans le cadre de recherche de partenaire financier, il est possible de solliciter un fonds de concours auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- approuve le présent exposé,
- confirme l'achat à réaliser,
- approuve le plan de financement prévisionnel,
- sollicite auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois l'obtention d'un fonds de concours sur 2015-2020, **soit 3 657,00 € HT**,
- autorise M. le Maire à signer tous les documents correspondants.

POUR : 15 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

07 - DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS 2015-2020 : RÉFECTION DES PEINTURES DES DEUX PORTES D'ACCÈS A L'EGLISE

Délibération N°066-20210706D

M. le Maire expose aux membres du Conseil Municipal le projet de réfection des peintures des deux portes à l'église. Le montant global prévisionnel de ces achats s'élève à 1 029,09 € HT.

Il est précisé que dans le cadre de recherche de partenaire financier, il est possible de solliciter un fonds de concours auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- approuve le présent exposé,
- confirme l'achat à réaliser,
- approuve le plan de financement prévisionnel,
- sollicite auprès de la Communauté de Communes du Pays Fléchois l'obtention d'un fonds de concours sur 2015-2020, soit **509,00 € HT**,
- autorise M. le Maire à signer tous les documents correspondants.

POUR : 15

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

07 - PERMANENCES

M. le Maire fait un point sur les permanences pour les élections départementales et régionales et remet à chaque conseiller le tableau des permanences pour les 2 tours.

08 - SITE INTERNET : PROJET D'ARBORESCENCE

M. le Maire remet un document de travail pour organiser l'arborescence du site internet de la Commune.

Il propose aux membres du Conseil 6 menus principaux à l'intérieur desquels des sous-menus sont à répartir selon le document remis.

Après un échange constructif, l'arborescence définie dans les grandes lignes sera à finaliser avec l'Atelier du Voisin.

09 - COMPTES-RENDUS DES COMMISSIONS ET RÉUNIONS

M. le Maire informe les conseillers de la fermeture du Commerce au 30 septembre 2021.

Des dégradations à la salle des fêtes ont été constatées. Des devis vont être demandés pour l'assurance.

Commission Bâtiments du 20 mai 2021 : Outre les devis évoqués dans les points précédents, M. Arnaud GAULTIER précise qu'il a été confirmé au gérant de la Guinguette que les peintures intérieures et extérieures sont à la charge du preneur comme indiqué dans le bail.

La commission a également décidé d'habiliter rapidement le terrain de boule du square de la mairie pour rendre ce lieu accessible au public, même si les travaux de maçonneries et de toitures ne sont pas réalisés pour l'instant.

M. Patrick JAUNAY informe les conseillers qu'un Contrat Territorial Eau (CT Eau) est en cours d'élaboration sur notre territoire sur le bassin versant du Loir. Cet outil permettra de bénéficier des financements de l'Agence de l'Eau et de la Région pour des actions respectant les objectifs du SAGE Loir (Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux) sur la période 2022-2024. M. le Maire et M. Patrick JAUNAY ont candidatés pour pouvoir bénéficier de financements pour le réaménagement du Ruisseau des Cartes (abattage des peupliers, broyage, curage des fossés, panneau d'affichage, ...). Les travaux ont été estimés à 40 000,00 €. Ils sont subventionnables à 80%.

Commission Animations : Pour le fleurissement, Mme Amandine DUGUET demande aux conseillers de se répartir pour prendre les photos à compter de mi-juin. Elle propose 2 dates de commissions pour mettre en place un marché fermier : 24 juin ou 1^{er} juillet 2021.

10- DIVERS

M. le Maire informe les conseillers qu'un comptage des chauves-souris aura lieu le vendredi 11 juin à partir de 21h30 au restaurant La Pomme de Pin.

Lotissement : 2 terrains de signés et vendus - 2 compromis de signés - 2 terrains réservés.

Tour de Table :

M. Arnaud GAUTLIER demande ce qu'il en est de l'Association des Festivités Communales. M. le Maire précise qu'une réunion doit être faite pour réélire le bureau et le faire à nouveau fonctionner.

Mme Joëlle GERMOND, outre le point évoqué par M. Arnaud GAULTIER, précise que l'UST Loisirs organise son vide-greniers le 12 septembre 2021.

M. Patrick CHOLLET indique que l'abattage des peupliers sera fait la semaine prochaine (sem 24).

M. Michel GOSSE indique qu'il y a des nids de poule sur la route de la Flèche.

Mme Aurélie PIRON demande si une date pour le CCAS a été repositionnée. M. le Maire précise que la commission se réunira le lundi 21 juin 2021 à 18h00.

M. Jean-Luc BOURGOIN demande si une battue aux renards va avoir lieu. M. le Maire précise qu'elle devrait avoir lieu fin juin.

Mme Amandine DUGUET précise que le goûter de l'école et la remise des livres auront lieu le 06 juillet 2021 à partir de 15h30. Il n'y aura pas de fête de l'école cette année.

* Dates à retenir :

- Elections départementales et régionales : Dimanches 20 et 27 juin 2021
- CCAS : Lundi 21 juin 2021 à 18h00
- Conseil Municipal : Lundi 05 juillet 2021 à 20h30

L'ordre du jour étant épuisé, M. le Maire lève la séance à 23h15.

Signatures des membres présents :

LELARGE Joël

JAUNAY Patrick

GAUTIER Arnaud

DUGUET Amandine

BOURGOIN Jean-Luc

BINOIS Noémi
Absente excusée
(pourvoir à Amandine DUGUET)

PIRON Aurélia

GOSSE Michel

GERMOND Joëlle

BOURDIN Patricia

CHOLLET Patrick

SHAHIN Karine

PELE Eric

VEDIE-PELLETIER Odile
Absente excusée
(pourvoir à Karine SHAHIN)

DOIRE David