



commune de
THOREE LES PINS

**COMPTE-RENDU
DU CONSEIL MUNICIPAL ORDINAIRE
DU 25 AVRIL 2022**

1

Le Conseil Municipal, légalement convoqué le quinze avril deux mil vingt-deux s'est réuni à la Mairie le vingt-cinq avril deux mil vingt-deux à vingt heures trente minutes, en séance ordinaire, sous la présidence de M. Joël LELARGE, Maire.

Étaient présents : Mesdames Amandine DUGUET, Noémi BINOIS, Karine SHAHIN, Aurélia PIRON, Joëlle GERMOND, Patricia BOURDIN, Odile VÉDIE, Messieurs Joël LELARGE, Patrick JAUNAY, Arnaud GAULTIER, Jean-Luc BOURGOIN, Patrick CHOLLET, Eric PELE, Michel GOSSE et David DOIRE.

Absent excusé : /

Secrétaire de séance : Mme Karine SHAHIN.

Monsieur le Maire ouvre la séance et demande de rajouter à l'ordre du jour le point suivant :

* Droit de préemption urbain - SIONNEAU

Les membres du Conseil Municipal acceptent à l'unanimité des membres présents.

01 - APPROBATION DU COMPTE-RENDU DU 21 MARS 2022

Aucune remarque n'est énoncée sur le compte-rendu de séance du 21 mars 2022 qui est de ce fait adopté à l'unanimité.

02 - DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN SIONNEAU

Délibération N°033-20222504D

La Commune n'exercera pas son droit de préemption sur les parcelles bâties de M. et Mme Yves SIONNEAU située « 20, rue Principale » à Thorée-les-Pins (Sarthe), d'une superficie de 00ha 23a 04ca, parcelles section B n° 1189, 282 et 283.

POUR : 15

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

03 - COMMISSION DE CONTRÔLE (DATE)

Dans la perspective des élections législatives, M. le Maire rappelle que la date limite d'inscription sur les listes électorales est fixée au 06 mai 2022. La commission de contrôle devra se réunir impérativement entre le 19 et 22 mai 2022.

Il est proposé aux membres de la commission de se réunir le jeudi 19 mai 2022 à 10h45 en mairie.

04 - CÉRÉMONIE DU 8 MAI

M. le Maire précise aux membres du Conseil que la cérémonie aura lieu à 10h30 au monument FAVRE puis à 11h00 aux Monuments aux Morts.

A l'issue de la cérémonie, un vin d'honneur sera servi à la Salle Multi-Activités (petite salle).

05 - PERMANENCES ELECTORALES - LÉGISLATIVES

[Permanence du 12 juin 2022](#)

HORAIRES	NOMS/PRÉNOMS		
08 h 00 - 10 h 30	Joël LELARGE	Jean-Luc BOURGOIN	Michel GOSSE
10 h 30 - 13 h 00	Karine SHAHIN	Amandine DUGUET	Eric PELE
13 h 00 - 15 h 30	Arnaud GAULTIER	Noémi BINOIS	Aurélia PIRON
15 h 30 - 18 h 00	Patrick JAUNAY	Patrick CHOLLET	David DOIRE

Permanence du 19 juin 2022

HORAIRES	NOMS/PRÉNOMS		
08 h 00 - 10 h 30	Joël LELARGE	Jean-Luc BOURGOIN	Michel GOSSE
10 h 30 - 13 h 00	/	Amandine DUGUET	Eric PELE
13 h 00 - 15 h 30	Arnaud GAULTIER	Patricia BOURDIN	Joëlle GERMOND
15 h 30 - 18 h 00	Patrick JAUNAY	Patrick CHOLLET	David DOIRE

06 - COMPTES-RENDUS DES COMMISSIONS ET RÉUNIONS

Commission Bâtiments : M. Arnaud GAULTIER doit prévoir une réunion pour étudier les devis sur les portails. Il précise que les placards à l'école ont été installés. Les travaux pour la cantine commenceront début juillet.

Commission Voirie : M. Patrick JAUNAY informe le Conseil qu'il est en attente de retours sur les radars et panneaux demandés à la CCPF. Il a également demandé les plans des voiries (étude faite il y a quelques mois) et celui des travaux au rond-point des Médaillés.

Commission Animations : Mme Amandine DUGUET aborde plusieurs points :

- Cérémonie du fleurissement : préparation de la salle vendredi 29 avril à partir de 14h.
- Cérémonie du 8 mai 1945 : préparation de la petite salle vendredi 06 mai à partir de 14h.
- Site internet : il sera mis en ligne début juin.
- Fête de la musique : elle est prévue le vendredi 17 juin.
- Les Affranchis auront lieu le vendredi 08 juillet sur le parking de la salle des fêtes. Deux groupes seront présents : Camille Judic et La Fanfare Big Joanna.

07 - DIVERS

M. le Maire remercie l'ensemble des conseillers municipaux qui ont participé dernièrement à des aménagements et travaux divers sur la Commune.

Suite au dernier conseil communautaire, la CCPF a décidé d'augmenter ses taux d'imposition.

La réunion publique sur les panneaux photovoltaïques a lieu mardi 26 avril 2022 à la Salle Multi-Activités.

Tour de table :

M. Patrick CHOLLET demande si les ventes de terrains ont progressé. Pour l'instant, 6 terrains sont vendus et 3 sont réservés.

M. David DOIRE souhaite connaître l'avancée des achats de parcelles approuvées lors du précédent conseil. Le dossier est toujours en cours auprès du notaire. Aucune date n'est validée pour la signature des actes de ventes. En outre, il informe que « route des cartes », les accotements sont de plus en plus dangereux.

Mme Karine SHAHIN demande où en est le projet de l'éco-pâturage. M. Patrick JAUNAY lui précise qu'il est actuellement bloqué jusqu'en septembre par le CPIE pour cause d'inventaire dans le cadre de l'atlas de la biodiversité. Elle demande également si pour le dossier de succession MARTIN, il y a des avancées. Il est précisé que des courriers vont être à nouveau envoyés auprès du Tribunal et du service des Domaines.

M. Jean-Luc BOURGOIN fait remarquer le « manque » de dépôt de pain durant les congés de La Pomme de Pin. Il indique également qu'une exposition sur le devoir de mémoire 1939-1945 aura lieu du 4 au 14 mai 2020 au Château des Carmes à la Flèche.

L'ordre du jour étant épuisé, M. le Maire lève la séance à 22h40

* Dates à retenir :

- CCAS : Mercredi 27 avril 2022 à 18h00
- Conseil Municipal : Lundi 23 mai 2022 à 20h30

Signatures des membres présents :

LELARGE Joël

JAUNAY Patrick

GAUTIER Arnaud

DUGUET Amandine

BOURGOIN Jean-Luc

BINOIS Noémi

PIRON Aurélia

GOSSE Michel

GERMOND Joëlle

BOURDIN Patricia

CHOLLET Patrick

SHAHIN Karine

PELE Eric

VEDIE Odile

DOIRE David